

# SteintormaschInfo

## KVG Vereinigte Steintormasch e.V.



In der Steintormasch 5, 30167 Hannover  
Telefon (0511) 1695312; Fax (0511) 1695398; E-Mail: [info@steintormasch.de](mailto:info@steintormasch.de); Internet: [www.steintormasch.de](http://www.steintormasch.de)  
Öffnungszeiten: Dienstag von 14 – 17 Uhr und Freitag von 9 – 12 Uhr

### Liebe Gartenfreundinnen und Gartenfreunde

Aus aktuellem Anlass möchten wir Ihnen/Euch einige Informationen geben.

Wir bitten um pünktliche Zahlung der Pacht- und Beitragsrechnung 2023. Wer dies nicht beherzigt riskiert die Kündigung.

Überweisungen für die Parzelle, Gemeinschaftsstunden und Stromverbrauchskosten

Bitte denkt daran, dass die Überweisungen auf **drei verschiedene Konten** vorgenommen werden müssen. Es macht jedes Mal Mühe, und ist mit weiteren Kosten verbunden, die Umbuchungen vorzunehmen. **ACHTET BITTE AUF DIE KONTOVERBINDUNGEN.**

Die diesjährige **Pachtpreisänderung** von 42 Cent auf 50 Cent pro Quadratmeter ist vom Vorstand des Bezirksverbandes Hannover in der Ausgabe 10 unserer Zeitschrift „Garten und Familie“ erläutert worden. Bitte beachten!!

#### WICHTIG (was kaum einer weiß) - FEUERSTELLE

Jede Feuerstätte in einer Gartenlaube ist meldepflichtig. Entsprechend des § 1 Schornsteinfeger-Handwerksgesetz (SchfHwG) ist jeder Eigentümer/Nutzer eines Grundstückes verpflichtet dem Schornsteinfeger jede Änderung an einer Feuerungsanlage mitzuteilen und fristgerecht die Reinigung und Überprüfung vonkehr- und überprüfungspflichtigen Anlagen zu veranlassen. Ausgenommen davon sind nachkehr- und Überprüfungsordnung nur die dauerhaft stillgelegten Anlagen. Als stillgelegte Anlagen gelten Feuerstätten deren Schornsteinanschluss mit nicht brennbaren Stoffen fest verschlossen sind und dem Schornsteinfeger schriftlich mitzuteilen.

**In unserem Areal werden die Arbeiten von der Schornsteinfegermeisterin Iris Dohmen (Firma Kahler) durchgeführt (Tel: 0511-60093511).**

#### Anschriftsänderungen

Es gibt immer noch Gartenfreunde, die ihre neue Anschrift oder Namen nicht bekannt geben. Bitte Namens- und Anschriftsänderungen direkt an den Verein melden. Für die Änderungen kann das Formular auf unserer Internetseite genutzt werden (Service – Ändern der Mitgliedsdaten). Das Formular kann am Bildschirm ausgefüllt werden (bessere Lesbarkeit), ausdrucken und an den Verein schicken.

Noch eine Anmerkung: Sollten wir in Zukunft die Änderungen nicht erhalten und müssen das Einwohnermeldeamt bemühen, werden wir die Kosten von den Pächtern mit der nächsten Pacht- und Beitragsrechnung einfordern. Diese Kosten belasten den Vereinsbeitrag.

#### Abstellen von Fahrrädern in den Koloniewegen

Wir möchten Euch bitten Fahrräder **nicht** auf den Koloniewegen abzustellen. Die Wege sind Rettungswege, die nicht blockiert werden sollen/dürfen. Denkt mal an die vielen schmalen Wege, die wir haben.

#### Thema Rattenbefall

Wir sind an dem Thema immer noch dran. Hier einige Regeln:

- Werft bitte keine Essenreste, Kartoffelschalen (gekocht oder roh) oder Obst auf den Kompost, diese ernähren und locken Ratten an
- Singvögel nicht übermäßig füttern
- Übersichtliche Gestaltung im Garten, also keine Rückzugs- und Nistmöglichkeiten für Ratten

Wir haben hier die Verordnung über die Rattenbekämpfung im Land Niedersachsen vom 29.7.1977 (RattV ND) zu beachten.

### Apfelpressen

Jeder hat die Möglichkeit aus seinen Äpfeln Apfelsaft zu pressen. Die Terminabsprache ist über die jeweiligen Kolonieleitungen möglich.

Hierfür hat der Verein eine Anlage angeschafft. Sprecht bitte Eure Kolonieleitung dazu an.

### Ablauf einer Kündigung – hier einige Regeln

- Nach einer Kündigung erfolgt die Wertermittlung
- Danach die Aufforderung die Auflagen zu erfüllen
- Ein Nachpächter wird gesucht
- Bei Einigung mit dem Nachpächter wird der Garten umgeschrieben

Wir weisen darauf hin, dass ab Kündigung/Wertermittlung der Ablauf von den Kolonieleitungen, und nur von diesen, begleitet wird. Die Umschreibung nimmt nur der Vereinsvorstand vor. Alleingänge werden ignoriert.

### Sprechtage des Vereins

Wird es wieder geben ab März 2023 alle 2 Monate auf den 1. Dienstag im Monat. Bitte beachtet die Aushänge in Euren Kolonien oder unsere Internetseite.

Pächterinnen und Pächter können sich jederzeit an Ihre Kolonieleitungen oder den Vorstand wenden. Beachtet unsere Öffnungszeiten.

Und zu guter Letzt möchten wir alle neuen Gartenpächterinnen und Gartenpächter in unserem Verein begrüßen, die vom August 2021 an einen Garten gepachtet haben. Wir wünschen Ihnen/Euch erfolgreiche, gute und schöne Gartenjahre in unserem Kleingärtnerverein sowie immer einen grünen Daumen.

**Euer Vereinsvorstand**